

1. Wasseranschlussgebühren

Gebührenansatz pro m³ umbauter Raum gemäss amtlicher Schätzung:

1.1. Objektklasse 1 **Faktor 0.9** **Fr. 12.00/m³**
Bauten mit geringem Wasserbedarf wie:

- Bürogebäude, Verwaltungsbauten, kirchliche Bauten
- Lagerhäuser für Material, Remisen, Scheunen
- Selbständige Nebenbauten (Autoeinstellboxen, Schöpfe usw.), selbständige Autoeinstellhallen

1.2. Objektklasse 2 **Faktor 1.0** **Fr. 15.00/m³**
Bauten mit mittlerem Wasserbedarf wie:

- Wohnbauten, Wohn- und Geschäftshäuser, Kaufhäuser (ohne Restaurant)
- Kleingewerbebetriebe (Verkaufsgeschäfte, Coiffeurbetriebe, Schreinereien, Werkstätten usw.)
- Lagerhäuser für Lebensmittel, landwirtschaftliche Betriebsgebäude ohne Lagerräume für Tierfutter, Streue etc.
- Öffentliche Freizeit- und Sportanlagen
- Private Freizeit- und Sportanlagen

1.3. Objektklasse 3 **Faktor 1.1** **Fr. 18.00/m³**
Bauten mit starkem Wasserbedarf wie:

- Spitäler, Krankenhäuser, Heime, Kur- und Beherbergungsbetriebe (Hotels, Pensionen, Gasthöfe, Restaurants usw.)
- Kaufhäuser mit Restaurant, Sennereien, Molkereien, Metzgereien, Bäckereien, Schlachthöfe
- Industrie- und Gewerbebauten mit mehr als 1'000 m³ Wasserverbrauch/Jahr

1.4. Objektklasse 4 **Faktor 0.5** **Fr. 12.00/m³**
Industrie- und Gewerbebauten mit Wasserzähler und Wasserverbrauch kleiner als 1'000 m³ Wasserverbrauch/Jahr

2. Wasserverbrauchsgebühren

2.1. Verbrauchsgrundgebühr

Pro m³ umbauter Raum gemäss amtlicher Schätzung:

2.1.1.	Objektklasse 1 gemäss Ziff.1.1	Faktor 0.9	Fr.	0.20/m ³
2.1.2.	Objektklasse 2 gemäss Ziff.1.2	Faktor 1.0	Fr.	0.25/m ³
2.1.3.	Objektklasse 3 gemäss Ziff.1.3	Faktor 1.1	Fr.	0.25/m ³
2.1.4.	Objektklasse 4 gemäss Ziff.1.4	Faktor 0.5	Fr.	0.20/m ³

2.2. Verbrauchsgebühr

Objektklasse 1 (gemäss Ziff. 1. 1)

Pro Gebäude Fr. 50.00

Objektklasse 2

Pro Wohneinheit Fr. 20.00

Zuzüglich pro Zimmer Fr. 07.00

Objektklasse 3 und 4 (Gebäude mit Wasserzähler) Fr. 0.40/m³

2.3. Verbrauchsgebühr für Bauwasser

Pro m³ umbauter Raum gemäss Baueingabe Fr. 0.50/m³

-
- Genehmigt vom Gemeindevorstand gestützt auf Art. 17 des Wasser- und Abwassergesetzes der Gemeinde Flims am 30. November 2008
 - Revidiert gemäss Beschluss des Gemeindevorstandes vom 7. Februar 2012